

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 83008 Kufstein  
BEZIRKSGERICHT Kufstein

EINLAGEZAHL 30

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 3013/2011

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.307/4	Bauf. (Gebäude)	79	
952/1	Wald (Wälder)	7462	
952/2	Wald (Wälder)	1505	
952/3	Wald (Wälder)	48	
965	GST-Fläche	7431	
	Wald (Wälder)	7350	
	Wald (Forststr.)	81	
967	GST-Fläche	12319	
	Bauf. (Gebäude)	14	
	Wald (Wälder)	12121	
	Wald (Forststr.)	184	
970	Wald (Wälder)	7967	
974	Wald (Wälder)	7233	
979	Wald (Wälder)	3248	
980	GST-Fläche	21072	
	Alpen	501	
	Wald (Wälder)	19970	
	Wald (Forststr.)	598	
	Sonst (Straßen)	3	
1001/2	GST-Fläche	447290	
	Wald (Wälder)	444540	
	Wald (Forststr.)	2750	
1001/3	Wald (Wälder)	27830	
1001/6	GST-Fläche	15565	
	Bauf. (Gebäude)	39	
	Landw (Feld/Wiese)	13128	
	Wald (Wälder)	2214	
	Wald (Forststr.)	31	
	Sonst (Straßen)	153	
1001/7	GST-Fläche	88204	
	Landw (Feld/Wiese)	394	
	Wald (Wälder)	86152	
	Wald (Forststr.)	1658	
1001/8	GST-Fläche	17421	
	Landw (Feld/Wiese)	14897	
	Wald (Wälder)	2416	
	Sonst (Straßen)	108	
1001/9	GST-Fläche	56515	
	Landw (Feld/Wiese)	1472	
	Wald (Wälder)	55043	
1002	Wald (Wälder)	20423	
1037/1	GST-Fläche	779549	

	Bauf. (Gebäude)	16
	Bauf. (Nebenf.)	8
	Wald (Wälder)	771734
	Wald (Forststr.)	7791
1037/5	GST-Fläche	6230
	Wald (Wälder)	5701
	Wald (Forststr.)	529
1037/11	GST-Fläche	65328
	Wald (Wälder)	64694
	Wald (Forststr.)	634
1045/1	GST-Fläche	39874
	Wald (Wälder)	38909
	Wald (Forststr.)	965
1045/11	Wald (Wälder)	6830
1045/12	Wald (Wälder)	9369
1045/13	Wald (Wälder)	4877
1045/20	Wald (Wälder)	448
1045/24	GST-Fläche	71066
	Wald (Wälder)	69907
	Wald (Forststr.)	1159
1045/27	GST-Fläche	255738
	Wald (Wälder)	248164
	Wald (Forststr.)	7574
1045/37	Wald (Wälder)	7214
1045/38	GST-Fläche	7898
	Wald (Wälder)	7788
	Wald (Forststr.)	110
1045/39	GST-Fläche	5974
	Wald (Wälder)	5911
	Wald (Forststr.)	63
1045/40	Wald (Wälder)	8815
1045/41	GST-Fläche	11229
	Wald (Wälder)	10859
	Wald (Forststr.)	370
1045/44	GST-Fläche	6064
	Wald (Wälder)	5875
	Wald (Forststr.)	189
1045/45	GST-Fläche	7639
	Wald (Wälder)	7559
	Wald (Forststr.)	80
1045/48	GST-Fläche	26235
	Wald (Wälder)	25853
	Wald (Forststr.)	382
1045/50	GST-Fläche	2545
	Wald (Wälder)	2533
	Wald (Forststr.)	12
1045/54	GST-Fläche	7891
	Wald (Wälder)	7586
	Wald (Forststr.)	305
1045/55	Wald (Wälder)	8200
1045/59	GST-Fläche	593
	Wald (Wälder)	579
	Wald (Forststr.)	14
1045/60	GST-Fläche	11284
	Wald (Wälder)	11161
	Wald (Forststr.)	123
1045/61	GST-Fläche	3845
	Wald (Wälder)	3818

	Wald (Forststr.)	27
1045/62	GST-Fläche	6650
	Wald (Wälder)	6550
	Wald (Forststr.)	100
1045/66	GST-Fläche	12171
	Wald (Wälder)	12012
	Wald (Forststr.)	159
1045/69	GST-Fläche	9823
	Wald (Wälder)	9679
	Wald (Forststr.)	144
1045/74	Wald (Wälder)	35085
1045/75	Wald (Wälder)	6600
1045/77	GST-Fläche	122880
	Wald (Wälder)	121631
	Wald (Forststr.)	1249
1045/82	GST-Fläche	86585
	Wald (Wälder)	85773
	Wald (Forststr.)	812
1045/83	GST-Fläche	24183
	Wald (Wälder)	23802
	Wald (Forststr.)	381
1045/84	GST-Fläche	8837
	Wald (Wälder)	8751
	Wald (Forststr.)	86
1045/86	Wald (Wälder)	12693
1045/88	Wald (Wälder)	15952
1045/89	Wald (Wälder)	7453
1045/90	GST-Fläche	102864
	Wald (Wälder)	102686
	Wald (Forststr.)	178
1045/91	GST-Fläche	27079
	Wald (Wälder)	26470
	Wald (Forststr.)	609
1045/92	GST-Fläche	26216
	Wald (Wälder)	25802
	Wald (Forststr.)	414
1045/93	GST-Fläche	128340
	Wald (Wälder)	127695
	Wald (Forststr.)	645
1045/102	Wald (Wälder)	49641
1045/104	GST-Fläche	26299
	Wald (Wälder)	25841
	Wald (Forststr.)	458
1045/105	Wald (Wälder)	2496
1045/106	GST-Fläche	34773
	Wald (Wälder)	34419
	Wald (Forststr.)	354
1045/108	Wald (Wälder)	22321
1045/110	Wald (Wälder)	32400
1045/111	Wald (Wälder)	10937
1045/113	Wald (Wälder)	67462
1045/114	Wald (Wälder)	2661
1045/115	GST-Fläche	28314
	Wald (Wälder)	28295
	Wald (Forststr.)	19
1045/116	GST-Fläche	16462
	Wald (Wälder)	16224
	Wald (Forststr.)	238

1045/117	Wald(Wälder)	3643	
1045/118	Wald(Wälder)	5052	
1045/119	GST-Fläche	5679	
	Wald(Wälder)	5651	
	Wald(Forststr.)	28	
1045/121	Wald(Wälder)	25831	
1045/126	GST-Fläche	5011	
	Wald(Wälder)	4992	
	Wald(Forststr.)	19	
1045/144	Wald(Wälder)	1485	
1045/149	Wald(Wälder)	11993	
1045/150	GST-Fläche	18222	
	Wald(Wälder)	17488	
	Wald(Forststr.)	734	
1045/153	GST-Fläche	9353	
	Wald(Wälder)	9239	
	Wald(Forststr.)	114	
1045/154	GST-Fläche	250	
	Wald(Wälder)	235	
	Wald(Forststr.)	15	
1045/155	GST-Fläche	41308	
	Wald(Wälder)	40696	
	Wald(Forststr.)	612	
1055/1	GST-Fläche	40140	
	Alpen	8824	
	Wald(Wälder)	30275	
	Wald(Forststr.)	521	
	Sonst (Straßen)	520	
1055/4	GST-Fläche	1763	
	Alpen	1547	
	Sonst (Straßen)	216	
1057/1	GST-Fläche	9600886	
	Bauf. (Gebäude)	90	
	Alpen	22323	
	Wald(Wälder)	9341023	
	Wald(Forststr.)	8929	
	Sonst (Straßen)	216	
	Sonst (Fels/Ger.)	228305	Kaisertal 1
1057/3	GST-Fläche	238463	
	Bauf. (Gebäude)	53	
	Alpen	22639	
	Wald(Wälder)	215000	
	Wald(Forststr.)	771	Stadtberg 11
1057/4	GST-Fläche	6592	
	Wald(Wälder)	6557	
	Wald(Forststr.)	35	
1061	Wald(Wälder)	12475	
1062	GST-Fläche	5429516	
	Wald(Wälder)	420254	
	Sonst (Fels/Ger.)	5009262	
1183/1	GST-Fläche	15242	
	Bauf. (Gebäude)	128	
	Wasser (fließend)	15114	
1183/2	GST-Fläche	46	
	Bauf. (Gebäude)	10	
	Wasser (fließend)	36	
1183/3	GST-Fläche	227	
	Bauf. (Gebäude)	65	

	Wasser (fließend)	114
	Sonst (Straßen)	48
1183/4	Sonst (Straßen)	67
1183/5	GST-Fläche	278
	Bauf. (Gebäude)	40
	Wasser (fließend)	238
1183/6	Wasser (fließend)	582
	GESAMTFLAECHEN	18497628

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 1 a 124/1924 4517/1993 Recht der Überwachung, der Durchführung und Erhaltung der Wasserleitung und des Verzichtes auf Ersatz bei Beschädigung sowie Recht auf Zahlung in EZ 520 1919
- 2 a 1040/1954 Recht auf Nichtverbauung sowie des Gehens und Fahrens auf Gst .554 in EZ 1018
- 3 a 1872/1963 4676/1996 2155/1998 Naturschutzgebiet hins  
Gst 965 967 974 979 980 970  
Gst 1001/2 1001/3 1001/6 1001/7  
Gst 1001/8 1002 1037/1 1037/5 1037/11  
Gst 1045/1 1045/11  
Gst 1045/12 1045/13 1045/20 1045/24  
Gst 1045/27 1045/39 1045/40 1045/41 1045/44  
Gst 1045/48 1045/50 1045/54 1045/55 1045/59  
Gst 1045/60 1045/61 1045/62 1045/66 1045/69  
Gst 1045/82 1045/84 1045/89 1045/90 1045/91  
Gst 1045/77 1045/92 1045/93 1045/102 1045/104  
Gst 1045/105 1045/106 1045/108 1045/110 1045/111  
Gst 1045/114 1045/116 1045/117 1045/118 1045/119  
Gst 1045/121 1045/126 1045/144 1045/149 1045/150  
Gst 1045/154 1045/155 1055/1 1055/4 1057/1  
Gst 1057/4 1062 1057/3 .307/4
- 4 a 1915/1963 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/153
- 5 a 1864/1963 2484/1969 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/1
- 6 a 1922/1963 460/1970 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/83 1045/86 1045/88
- 7 a 1862/1963 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/115  
b 2253/1972 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)  
aus EZ 1536
- 21 a 1918/1963 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/45  
b 308/1995 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 641
- 25 a 1966/1995 Recht auf Verzicht von Schadenersatzleistungen in EZ 1018
- 31 a 2850/1999 Recht auf Verzicht der Geltendmachung von  
Schadenersatzansprüche wegen herabstürzender Bäume etc. in EZ 1047
- 34 a 1919/1963 Erklärung der Gst 1045/38 zum Naturschutzgebiet  
'Kaisergebirge' (LGBI. 21/63)  
b 33/2000 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 668
- 36 a 3906/2004 Recht auf Verzicht von Einwendungen gegen den Schießbetrieb  
in EZ 1018
- 38 a 1908/1963 Naturschutzgebiet hins Gst 952/3  
b 4770/2005 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 1968
- 40 a 1908/1963 Naturschutzgebiet hins Gst 952/1 952/2  
b 420/2006 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 1968
- 42 a 248/2010 Denkmalschutz hins "Dickichtkapelle" auf Gst 967  
(Verordnung Bundesdenkmalamt GZ 52.050/7/09)
- 44 a 1887/1963 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/37 1045/113  
b 613/2011 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 140
- 45 a 1887/1962 Naturschutzgebiet hins Gst 1045/74 1045/75  
b 613/2011 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 1837
- 47 a 3013/2011 Recht der Durchführung von Arbeiten in EZ 2223
- 48 a 3013/2011 Recht der Unterlassung jeglicher Verbauung in EZ 2223

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

Stadtgemeinde Kufstein

ADR: Unterer Stadtpl. 22 6330

a Stand 1915 Urkunden im Grundbuchsanlegungsakt Prot. Nr. 21,  
Eigentumsrecht

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

1 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT des Holzbezuges aus dem südwestlichen Teil  
Gst 1037/1 1037/4 1037/5 zur Einhaltung der im Abs. III der  
Servitutenregulierungsurkunde 1877-04-10, fol. 15,  
Verfachbuch III. Teil, beschriebenen Wasserleitung für

- a) EZ 90012 (Michlbauer)
- b) EZ 90011 (Hallbrugger)
- c) EZ 1536 (Hirsch)
- d) EZ 240
- e) EZ 207 (Steinbauer)
- f) EZ 935 (Haun)
- g) EZ 206 (Stiegler)

2 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT der Durchführung der Wasserleitung über den  
südwestlichen Teil des 1037/1 1037/4 1037/5 gem Serv. Reg.  
Urk. 1877-04-10, fol. 15, Verfachbuch III. Teil, für

- a) EZ 90012 (Michlbauer)
- b) EZ 90011 (Hallbrugger)
- c) EZ 1536 (Hirsch)
- d) EZ 240
- e) EZ 207 (Steinbauer)
- f) EZ 935 (Haun)
- g) EZ 206 (Stiegler)

3 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT der Weide auf dem in Absatz III Serv. Reg.  
Urk. 1847-07-14, fol. 17, Verfachbuch III. Teil,  
beschriebenen südwestlichsten Teil des Gst 1057/1 1057/3  
1057/4 mit 80 Kuhgrasrechten von Ende Mai bis Michaeli (29.  
September) für EZ 234 (Brentenjochalpe)

4 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT des Durchtriebes des Alpviehes auf den  
bestehenden Weg auf Gst 1001/3 1001/6 gem Serv. Reg. Urk.  
1877-04-14, fol. 18, Verfachbuch III. Teil, für

- a) EZ 234 (Brentenjochalpe)
- b) EZ 29 GB Scheffau (Alpe Steinberg)

5 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT , das Beziehen und Ableiten des zum Haus- und  
Gutsgebrauche nötige Wasser aus der in nordöstlichsten Teil  
der Gst 1001/3 1001/6 entspringenden Quelle gem Abs. III  
Serv. Reg. Urk. 1877-04-17, fol. 23, Verfachbuch III. Teil,  
zu dulden für EZ 90022 (Sparchnerhof)

6 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT der Weide gem Abs. I Serv. Reg. Urk.  
1877-04-25, fol. 25, Verfachbuch III. Teil, auf Gst 1001/3  
1001/6 1037/1 1037/4 1037/5 1057/1 1057/3 mit 16 Kuhgräsern  
von Mitte Mai bis Anfangs Oktober in EZ 90006 (Hinterdux)  
für die Duxeralpe

7 a Stand 1853 3601/2004

DIENSTBARKEIT , das Beziehen des nötigen Trinkwassers aus  
der im Abs. III der Serv. Reg. Urk. 1878-04-14, fol. 8,  
Verfachbuch III. Teil, näher bezeichneten, auf Gst 1001/3

- 1001/6 entspringenden Quelle zu dulden, für  
EZ 2110 (Gorihof)
- 8 a Stand 1881  
DIENSTBARKEIT des Schießens auf Gst 1001/6 und des  
Herstellens und Einhaltens der nötigen Scheibenstände auf  
Gst 1001/3 1001/6 gem Urkunde 1881-10-08 fol. 650, für EZ  
408
- 9 a Stand 1881  
DIENSTBARKEIT , zum Schießen auf Distanzen bis 800 Schritt  
die erforderlichen Plätze der Gst 1001/3 1001/6 1037/1  
1037/4 1037/5 zur Errichtung und Haltung von  
Zielerdeckungen und Kugelfängen und den Zugängen zu  
denselben sowie von Signaleinrichtungsmasten mit der  
Inanspruchnahme der nötigen Luftlinien für die  
Drahtleitungen und zum Schießen benützen zu dürfen gem  
Urkunde 1881-10-08, fol. 650, für EZ 408
- 17 a 746/1925  
DIENSTBARKEIT der Durchlieferung von anfallenden Holzmassen  
gem Tauschvertrag 1925-06-24  
a) aus Gst 976 über Gst 967 für Gst 976 in EZ 234  
b) aus Gst 1040 1041 1045/130 über Gst 1045/126 für Gst  
1040 1041 1045/130 in EZ 234
- 18 a 1658/1931  
DIENSTBARKEIT der unentgeltlichen Holzablieferung auf Gst  
1045/119 1045/126 gem Par. 5 Abs. 2 Tauschvertrag  
1931-06-22 für den Österreichischen Bundesschatz
- 19 a 712/1953 3506/2009  
DIENSTBARKEIT der Quellen- und Wasserfassung auf Gst  
1045/154, der Führung und Erhaltung einer Wasserleitung auf  
Gst 1045/154 1045/27 1045/155 1037/1 1037/4 1037/5 sowie  
der Errichtung und Erhaltung eines Wasserbassins auf Gst  
1045/27 1045/155 für  
Gst 1037/3 in EZ 948  
Gst 1037/2 in EZ 1984
- 20 a 1091/1954 208/1990  
DIENSTBARKEIT der Errichtung, des Betriebes und der  
Erhaltung eines Sesselliftes auf Gst 1037/1 1037/5 1037/4  
1045/27 1045/155 1045/44 1045/69 gem Pkt 2 3  
Dienstbarkeitsvertrag 1953-05-07 für EZ 1843
- 21 a 1438/1956 3506/2009  
DIENSTBARKEIT des Gehens auf Gst 1037/1 für  
Gst 1037/3 in EZ 948  
Gst 1037/10 in EZ 1473  
Gst 1037/2 in EZ 1984  
b 713/1991 Berichtigung
- 22 a 2180/1978  
DIENSTBARKEIT des Ausbaues, der Erhaltung und des Betriebes  
einer Funkrelaisstation auf Gst 1045/27 gem Pkt IV 1 a  
Kauf- und Dienstbarkeitsvertrag 1978-05-11 für Republik  
Österreich (Bundesstraßenverwaltung)
- 23 a 2180/1978  
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens auf Gst 1045/27 gem  
Pkt IV 1 b Kauf- und Dienstbarkeitsvertrag 1978-05-11 für  
Republik Österreich (Bundesstraßenverwaltung)
- 24 a 2180/1978  
DIENSTBARKEIT der Benützung und Erhaltung eines Stromkabels  
auf Gst 1045/27 1037/1 gem Pkt IV 1 c Kauf- und  
Dienstbarkeitsvertrag 1978-05-11 für Republik Österreich

(Bundesstraßenverwaltung)

- 25 a 379/1988  
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens auf Gst 1183/1 gem Pkt VI.) Kaufvertrag 1987-08-20 für Gst 217 in EZ 131
- 26 a 2594/1992  
DIENSTBARKEIT der Überbauung des Gst 1183/6 und des Gehens und Fahrens auf Gst 1183/6 hins der Teilfläche von 19 m2, 7 m2 und 3 m2 gemäß Lageplan 1992-02-17 und gemäß Pkt III Dienstbarkeitsvertrag 1992-06-11 samt Nachtrag 1992-07-08 für EZ 1832 und EZ 1856
- b 5494/1994 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 325
- 27 a 2594/1992  
DIENSTBARKEIT der Überbauung des Gst 1183/6 und des Gehens und Fahrens auf Gst 1183/6 hins der Teilfläche von 19 m2, 7 m2 gemäß Lageplan 1992-02-17 und gemäß Pkt III Dienstbarkeitsvertrag 1992-06-11 samt Nachtrag 1992-07-08 für EZ 159
- b 5494/1994 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 325
- 28 a 5494/1994  
DIENSTBARKEIT auf Gst 1183/2 1183/3 1183/4 1183/5 1183/6, das Aufrechterhalten und Instandsetzen des Gerinnes zu dulden für Republik Österreich (Öffentl. Wassergut)
- 29 a 1848/1997  
DIENSTBARKEIT des Über- und Unterbauens des Gst 1183/5 gemäß Pkt 2) Servitutsvertrag 1997-02-26 für Gst 156/2 in EZ 36
- b 4681/1997 TEILLÖSCHUNG gemäß Teil-Löschungserklärung samt Skizze vom 1997-10-15
- 30 a 1453/1998  
DIENSTBARKEIT das Heran- bzw. Überbauen des Gst 1183/4 zu dulden gemäß Pkt V. a Kaufvertrag 1997-11-14 zugunsten Gst 151/1 in EZ 1760  
Gst 152 .104 in EZ 137  
Gst .105 in EZ 494
- 31 a 1453/1998  
DIENSTBARKEIT das Heran- bzw. Überbauen des Gst 1183/5 zu dulden gemäß Pkt V. b Kaufvertrag 1997-11-14 zugunsten Gst .105 in EZ 494  
Gst 151/1 in EZ 1760
- 32 a 3857/1998  
DIENSTBARKEIT des Über- und Unterbauens des Gst 1183/5 gemäß Servitutsvertrag 1997-02-26 und Nachtrag 1998-08-14 für Gst 155/2 in EZ 36
- 33 a 3906/2004  
DIENSTBARKEIT des Überbauens Gst 1183/1 gem Pkt IX. Kaufvertrag 1994-01-27 und Vereinbarung 2003-12-11 für EZ 1018
- 34 a 4291/2008  
DIENSTBARKEIT des Überbauens des Gst 1183/6 gem Pkt IV. Dienstbarkeitsvertrag 2008-02-25 für Gst .151 in EZ 436
- 35 a 4291/2008  
DIENSTBARKEIT des Überbauens des Gst 1183/6 gem Pkt V. Dienstbarkeitsvertrag 2008-02-25 für Gst 141/3 in EZ 391
- 36 a 4291/2008  
DIENSTBARKEIT des Gehens und Befahrens des Gst 1183/6 gem Pkt VI. Dienstbarkeitsvertrag 2008-02-25 für Gst 141/3 in

EZ 391  
37 a 3525/2009

DIENSTBARKEIT der Verlegung und des Betriebes sowie der  
Erhaltung und Erneuerung einer Leitung gem  
Dienstbarkeitsvertrag 2003-05-27 und Nachtrag 2006-03-30  
auf Gst 1183/1 für TIGAS-Erdgas Tirol GmbH

b 3013/2011 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ  
24

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS

\*\*\*\*\*